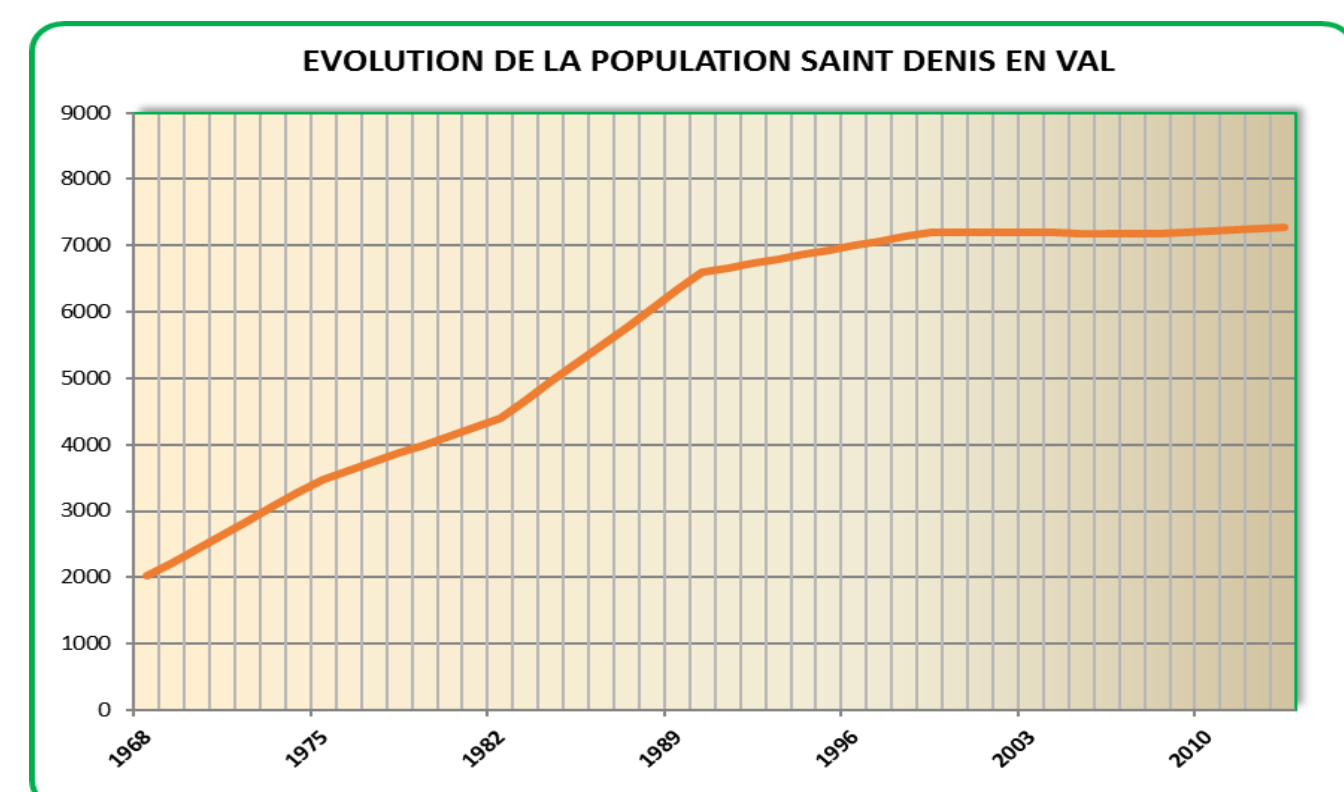


Plan Local d'Urbanisme

EVOLUTION DE LA POPULATION

Année	1968	1975	1982	1990	1999	2008	2013
Population	2107	3480	4403	6598	7207	7176	7275
Densité moyenne (hab. /km ²)	123.1	203.4	257.3	385.6	421.2	419.4	425.2

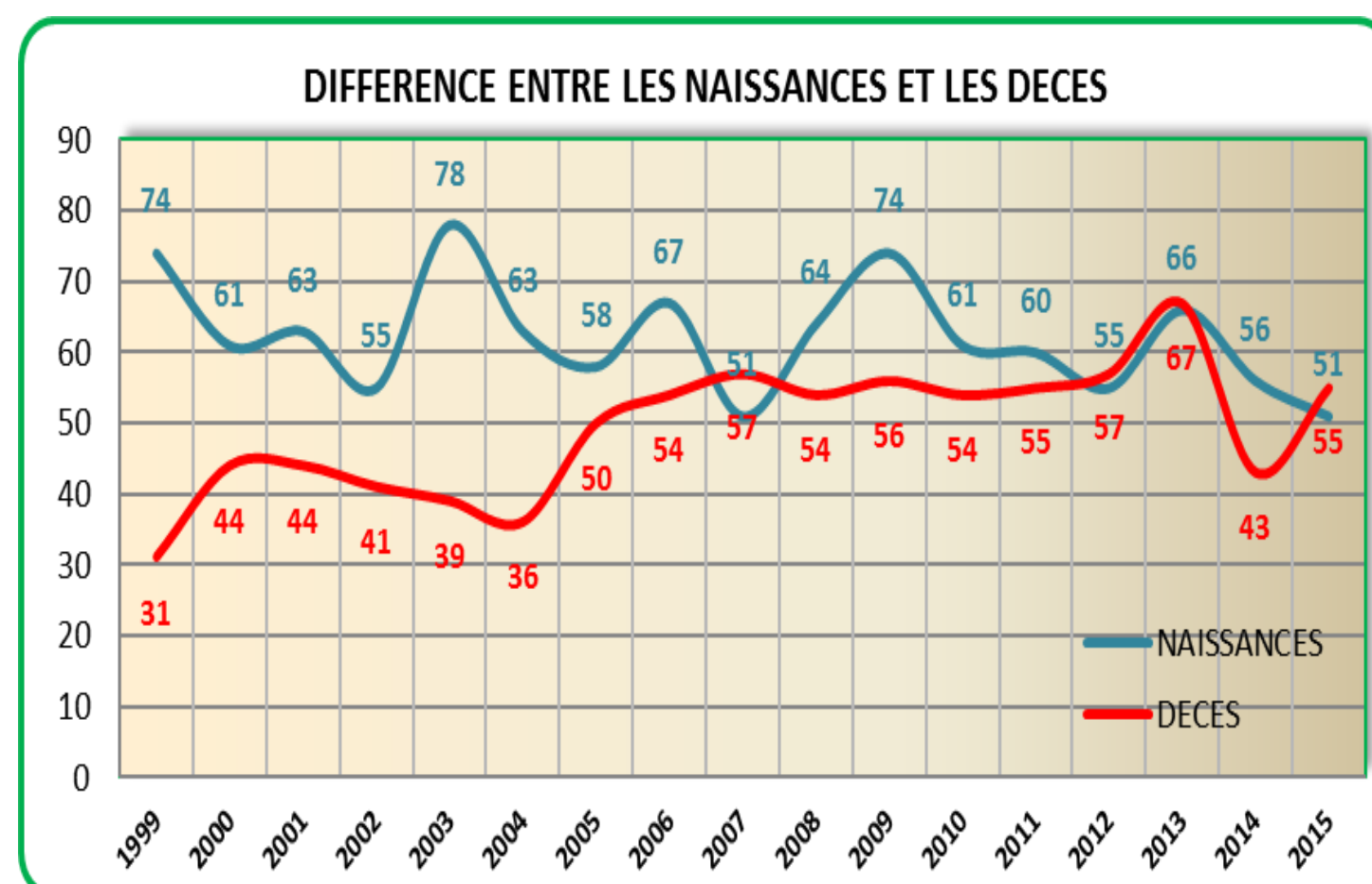


Les mouvements naturels :

Ils prennent en compte le nombre de naissances recensées sur une période donnée, et le nombre de décès recensés sur une période donnée.

Le taux d'accroissement naturel correspond au solde naturel exprimé en pourcentage et ramené sur une année. Il montre l'évolution naturelle (sans phénomène migratoire) de la population sur une année.

Sous le simple effet de l'allongement de la durée de vie (trois mois par an), toute commune devrait connaître une augmentation de sa population, sauf taux de fécondité particulièrement faible.



La composition des ménages

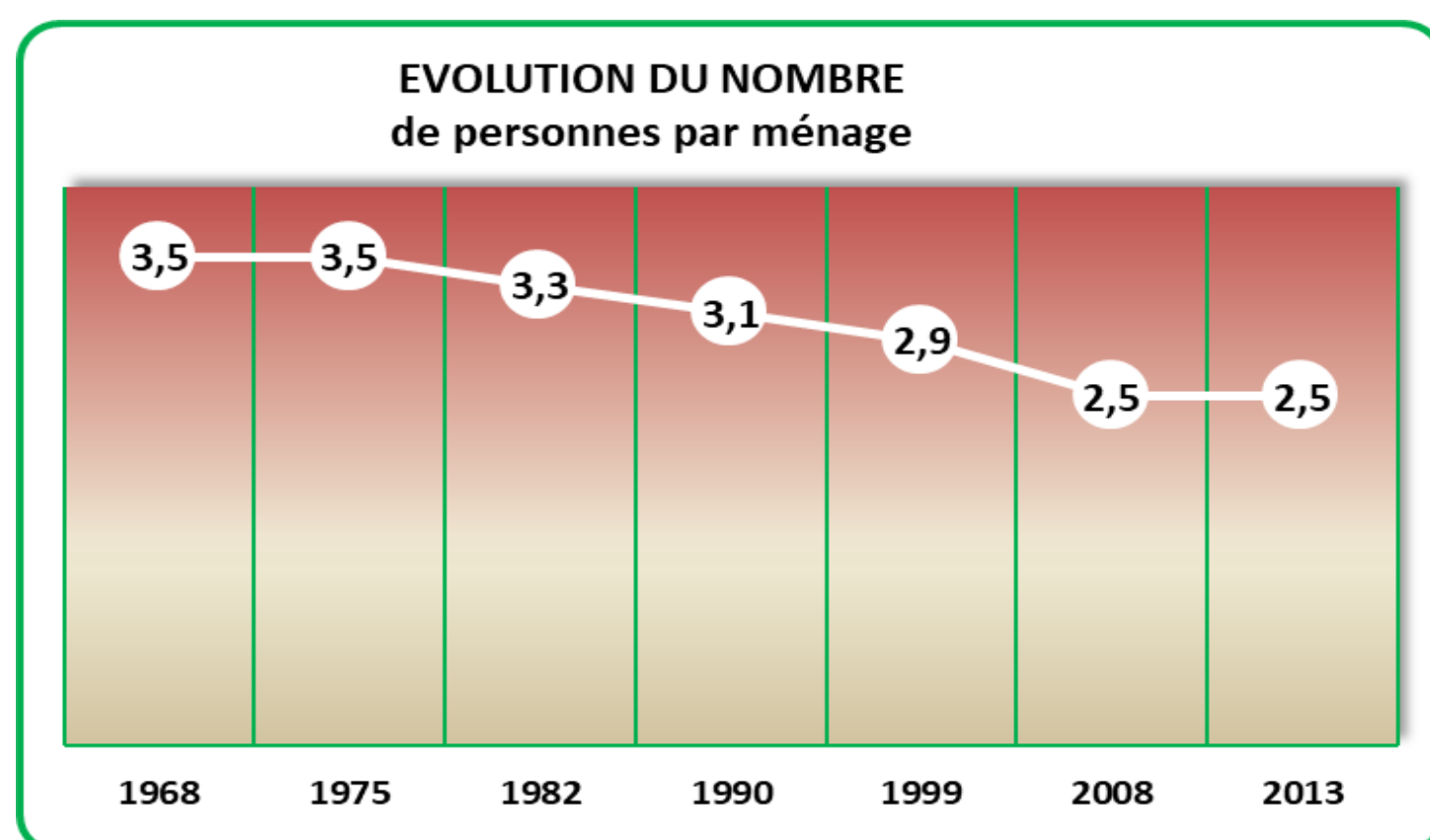
La composition des ménages ne cesse d'évoluer. Décohabitation, séparation, familles recomposées, veuvage, contribuent à l'augmentation de la demande de logements.

Il y a donc dans les besoins en matière de logements deux catégories :

* celle qui est en faveur du maintien de la population

* celle qui permet d'accueillir de

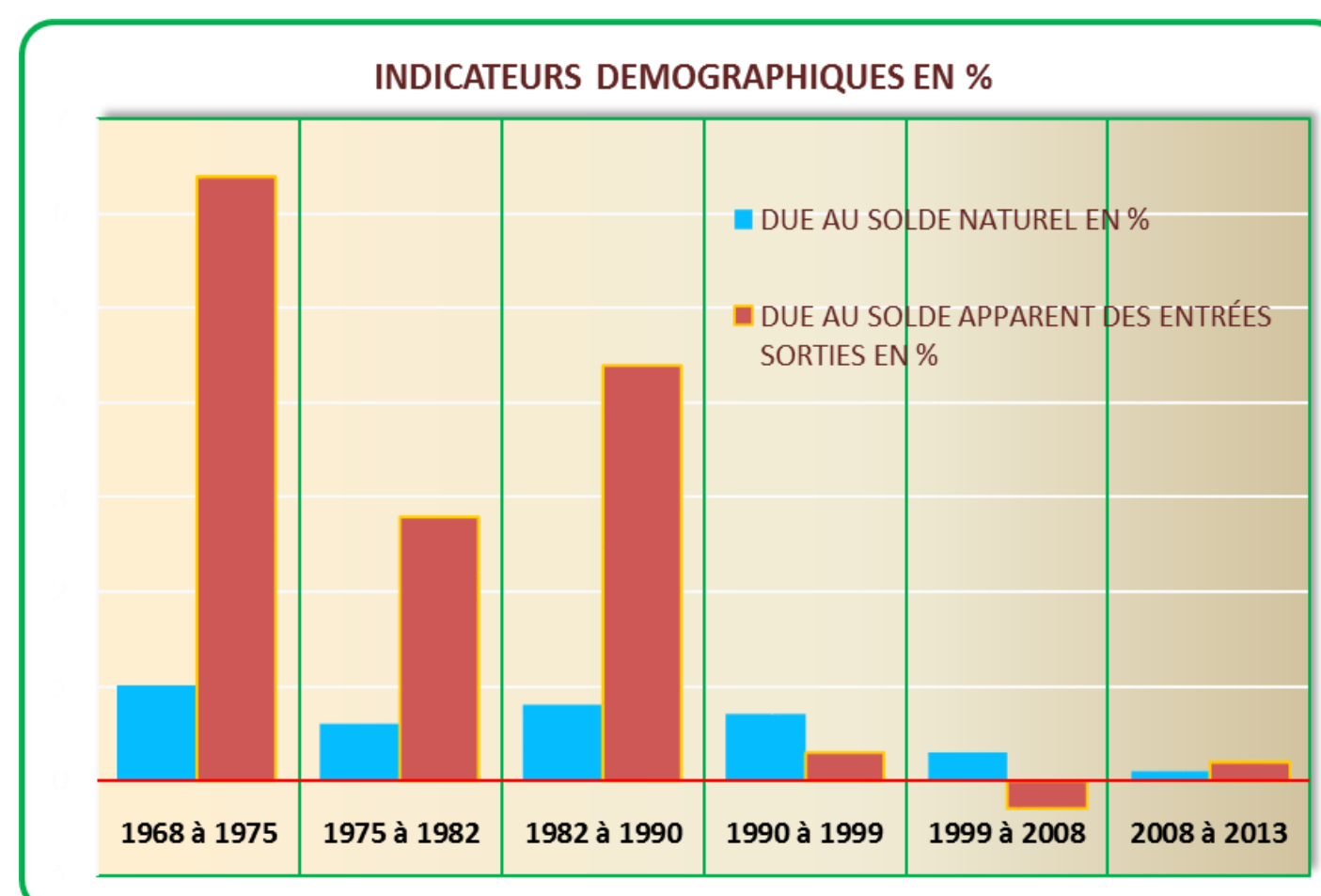
Le nombre d'occupants par résidence principale, continue de diminuer.



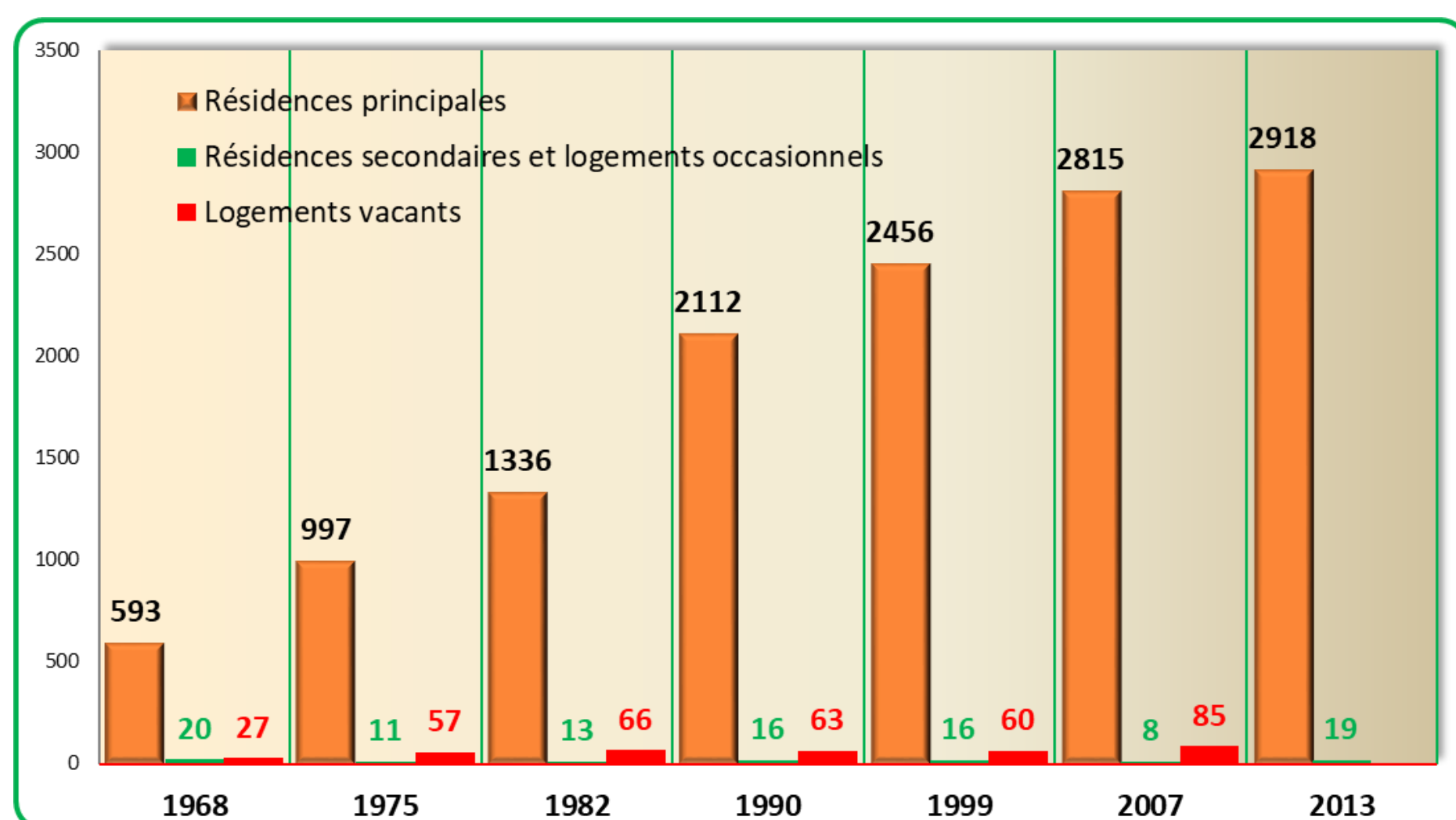
Les mouvements migratoires :

Ils prennent en compte les phénomènes d'immigration et d'émigration en d'autres termes les déménagements et les emménagements, les départs d'habitants et les arrivées de nouveaux.

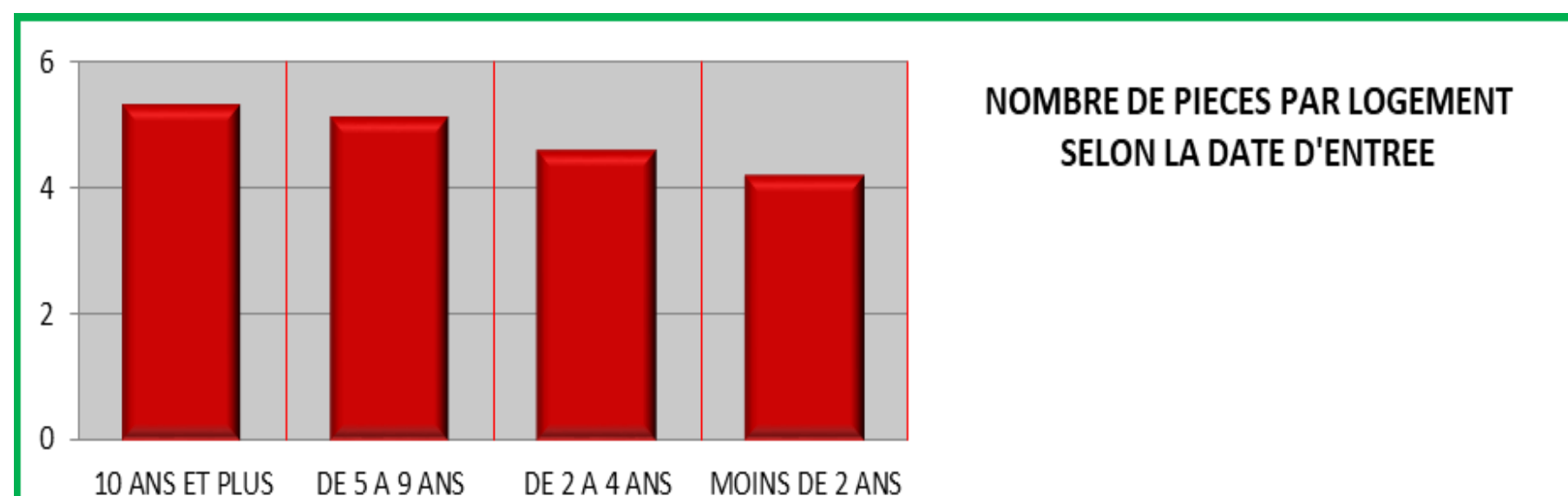
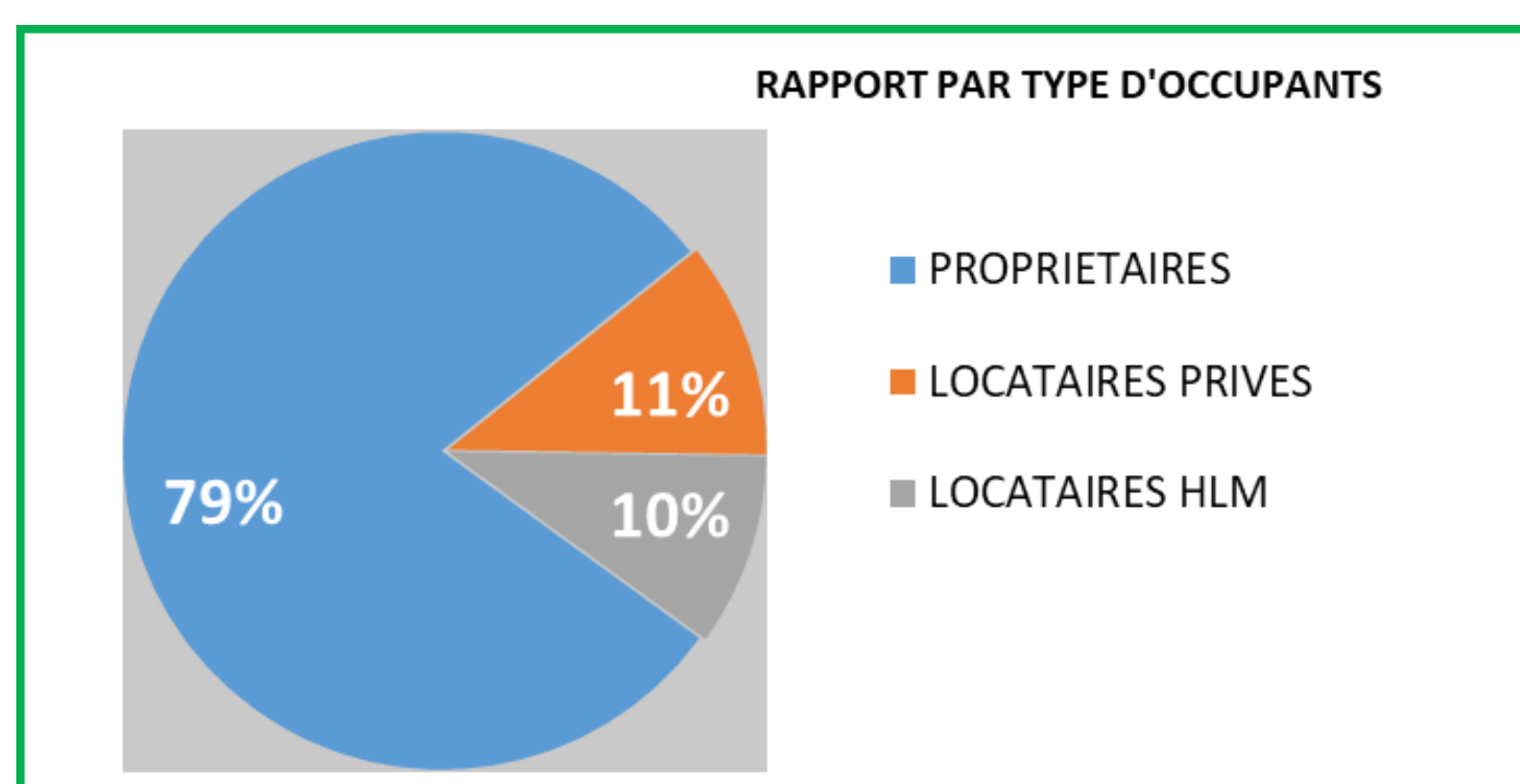
Le solde migratoire nous indique l'évolution des migrations. Le taux dû au solde migratoire correspond au solde migratoire exprimé en pourcentage et ramené sur une année.



LE LOGEMENT



	1968	1975	1982	1990	1999	2007	2012
Ensemble	652	1035	1406	2194	2535	2883	3022
Résidences principales	593	997	1336	2112	2456	2815	2918
Résidences secondaires et logements occasionnels	20	11	13	16	16	8	19
Logements vacants	39	27	57	66	63	60	85



Les nouveaux arrivants accèdent à des logements plus petits avec 4.2 pièces par logement en moyenne, contre 5.3 pièces en moyenne pour les installés depuis plus de 10 ans.

La surface occupée est dégressive, indépendamment de la taille des ménages. Elle est passée de 2.4 pièces à 1.6 pour les derniers entrées.

A rapprocher du coût au m² et de la consommation énergétique.

