

**Liste des décisions**

**45274 - SAINT-DENIS-EN-VAL**

**Permis de construire**

13/02/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PC 045 274 20 C0009 M03 09/01/2024	07/11/2023	M DUTERTRE Christophe	3 impasse des 4 Vents 45560 (AN 495)	928 m <sup>2</sup>	Construction d'un carport	- Surface plancher créée : 132,82 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 13/12/2023
PC 045 274 21 00042 M01	13/10/2023	M ALHIANE KHALID	190 RUE DE CHEMEAU 45560 (BM 665)	807 m <sup>2</sup>	modification de la clôture : déplacement du portail, création d'un portillon et pose d'un grillage a	- Surface plancher créée : 153,52 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 10/01/2024
PC 045 274 21 C0027 M02	20/12/2023	M MOREAU Clément	111 Rue de Beaulieu 45560 (BM 683)	450 m <sup>2</sup>	Clôture+ portail+portillon - suppression haie, marche au niveau de la porte fenêtre face à la rue	- Surface plancher créée : 118,85 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 29/01/2024
PC 045 274 22 00014 M01	21/12/2023	M SCHIANO DI COLA GUILLAUME	5 rue de Galarne 45560 (BM 672)	949 m <sup>2</sup>	Construction d'une piscine, clôture et portail, terrasse au TN et remplacement du calcaire par des p	- Surface plancher créée : 148,85 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 29/01/2024
PC 045 274 22 00017 M01 09/01/2024	13/11/2023	M TRIOREAU Rémi	7 allée des Anchaux 45560 (AW 377, AW 369)	775 m <sup>2</sup>	modification implantation portail (recul)		Défavorable le 05/01/2024
PC 045 274 22 00020 02/01/2024	05/05/2022	M HENRY Sébastien	5 allées des Anchaux 45560 (AW 108)	667 m <sup>2</sup>	construction d'une maison individuelle	- Surface plancher créée : 141,49 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Annulation le 27/12/2023
PC 045 274 22 C0043 M01	20/12/2023	M DILLER Félix	5 allée des Anchaux 45560 (AW 370)	667 m <sup>2</sup>	Construction d'une piscine en béton armée familiale de 8.00x4.00m en structure polystyrène béton ave	- Surface plancher créée : 145,38 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 24/01/2024
PC 045 274 23 00014	26/05/2023	SCI DU PETIT FORT	642 RUE DE ST DENIS 45560 (AS 166, AS 160, AS 167)	2837 m <sup>2</sup>	Le projet consisté une nouvelle construction, un bâtiment mix en deux niveaux, un cabinet médicale a	- Surface plancher créée : 591 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 29/01/2024
PC 045 274 23 00021	23/10/2023	M BOURIN Rémi	300 Rue du Désert 45560 (BC 54, BC 88, BC 231, BC 233)	2944 m <sup>2</sup>	Préau/carport pour voiture (fermé sur 1 coté) Création d'un préau/carport pour voiture		Favorable le 10/01/2024
PC 045 274 23 00023	30/10/2023	M HAMOU-MAMAR Kamel	6 rue de Galarne 45560 (BM 666)	763 m <sup>2</sup>	construction d'une maison individuelle	- Surface plancher créée : 166,62 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 17/01/2024
PC 045 274 23 00025	14/11/2023	M DILIGENT Louis	114 Rue de Picherieux 45560 (BE 378)	141 m <sup>2</sup>		- Surface plancher créée : 80 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 85 m <sup>2</sup>	Favorable le 19/01/2024

**Liste des décisions**

**45274 - SAINT-DENIS-EN-VAL**

**Déclaration préalable**

13/02/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 045 274 22 C0109 09/01/2024	14/10/2022	M PAUDECERF JEAN MICHEL	45560	m <sup>2</sup>	Installation de deux carports et pose d'une clôture		Favorable tacite le 23/11/2023
DP 045 274 23 00088	21/07/2023	MME WILSON Audrey, Olivia	241 rue des montaudins 45560 (AB 101, AB 106)	2453 m <sup>2</sup>	Changement de 10 huisseries et installation d'un portail électrique		Défavorable tacite le 12/01/2024
DP 045 274 23 00103 09/01/2024	20/09/2023	MME Marmande Clara	280 RUE DE LA GRISONNIERE 45560 (BC 286, BC 294)	707 m <sup>2</sup>	Pose d'un portail plein longueur de 3m Portail plein		Favorable le 09/11/2023
DP 045 274 23 00105	04/10/2023	M BLANCHARD Daniel	467 rue Dinetard 45560 (AL 72)	8869 m <sup>2</sup>	installation d'une pergola en aluminium avec lames orientables		Favorable le 25/01/2024
DP 045 274 23 00106 09/01/2024	06/10/2023	M MARTIN XAVIER	196 RUE DES FONTAINES 45560 (BL 223)	806 m <sup>2</sup>	Projet d'extension consistant en la création d'un salon d'été	- Surface plancher créée : 19,9 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 13/12/2023
DP 045 274 23 00108 09/01/2024	05/10/2023	M RAVENEAU Cédrick	5 Ter rue du Sicantin 45560 (AS 349)	646 m <sup>2</sup>	Installation d'un portail et d'une clôture		Favorable le 27/11/2023
DP 045 274 23 00111 09/01/2024	13/10/2023	LES RESIDENCES DE L'ORLEANAIS	RÉSIDENCE DES BLÉS D'OR 45560 (1 AR 294, 2 AR 295, 3 AR 296, 4 AR 297, 5 AR 298, 6 AR 299)	6933 m <sup>2</sup>		- Surface plancher créée : 0 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 09/11/2023
DP 045 274 23 00112 09/01/2024	17/10/2023	M BERTHE Christian	111 RUE DU PETIT CAILLOT 45560 (AI 79)	955 m <sup>2</sup>	modification d'une clôture : installation d'un portail coulissant et de grillage rigide avec plaque		Favorable le 09/11/2023
DP 045 274 23 00113 09/01/2024	20/10/2023	M ALVES Victor	1093 rue du Caillot 45560 (A 1343)	1906 m <sup>2</sup>	Rénovation de la toiture avec création de lucarne et pose de vélux		Favorable le 14/12/2023
DP 045 274 23 00115 09/01/2024	18/10/2023	M GOUACHE Dominique	1485 rue Dinetard 45560 (AI 128, AI 126)	6448 m <sup>2</sup>	pose d'un portail et d'une clôture en panneaux rigides côté voie publique et piquets bois côté jaché		Favorable le 21/12/2023
DP 045 274 23 00116 09/01/2024	26/10/2023	ORLEANS METROPOLE	RUE DES CORDELLES 45560 (274 AR 58)	791 m <sup>2</sup>	les travaux comprennent la pose d'environ 90ml de clôture et de 2 portails de 4m ORLEANS METROPOLE v		Favorable le 13/12/2023
DP 045 274 23 00117 09/01/2024	28/10/2023	M Jouvin Julien	10 allée de la pomme de pin 45560 (BE 349)	1533 m <sup>2</sup>	Mise en place d'un portail en bordure de propriété		Favorable le 20/11/2023

**Liste des décisions**

**45274 - SAINT-DENIS-EN-VAL**

**Déclaration préalable**

13/02/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 045 274 23 00118 09/01/2024	28/10/2023	M DUPUIS Nicolas	79 rue du rayon d'or 45560 (BM 340)	386 m <sup>2</sup>	Création d'un porte d'accès sur le pignon de la maison, transformation d'une fenêtre en porte, d'une	- Surface plancher créée : 37,11 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Défavorable le 17/11/2023
DP 045 274 23 00119 09/01/2024	28/10/2023	M VILAIN Samuel	415 RUE DE LA CORNAILLERE 45560 (AP 243, AP 244)	461 m <sup>2</sup>	construction d'une piscine		Favorable le 13/11/2023
DP 045 274 23 00121 09/01/2024	11/11/2023	M GOMES ALEXANDRE	123 RUE DES BRANSLES 45560 (BA 49)	731 m <sup>2</sup>	Remplacement de la porte de service et fenêtre de l'extension par une fenêtre 2 vantaux _ création d		Favorable le 18/12/2023
DP 045 274 23 00122 09/01/2024	08/11/2023	M OLLAGNON BERTRAND	268 RUE DE MELLERAY 45560 (AO 672)	856 m <sup>2</sup>	renforcement du soubassement du colombage		Favorable le 27/11/2023
DP 045 274 23 00124 13/12/2023	14/11/2023	M BRUN Christian	481 RUE DU CAILLOT 45560 (A 930)	1000 m <sup>2</sup>	réalisation d'un carport		Favorable le 11/12/2023
DP 045 274 23 00126 09/01/2024	24/11/2023	M DUPUIS Nicolas	79 Rue du Rayon d'or 45560 (BM 340)	386 m <sup>2</sup>	Le projet consiste en la modification de façade, en un aménagement d'une chambre à l'étage et en cha	- Surface plancher créée : 12,46 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 11/12/2023
DP 045 274 23 00127 09/01/2024	26/11/2023	M Zornette Nicolas	12 rue du rouet 45560 (BM 477)	915 m <sup>2</sup>	Restauration par remplacement de porte d'entrée, porte de garage, porte de service et l'ajout de 2 v		Favorable le 14/12/2023
DP 045 274 23 00128 09/01/2024	28/11/2023	Boulangerie Les Delphins	40 rue de Melleray 45560 (AO 122)	368 m <sup>2</sup>	Remplacement de façade Alu abimé par habillage Alu laqué bleu RAL 5001		Favorable le 18/12/2023
DP 045 274 23 00129 09/01/2024	29/11/2023	SAS CERDYS	RUE DE MAISON NEUVE 45560 (AD 41, AD 131, AD 132, AD 150, AD 128)	49751 m <sup>2</sup>	nstallation d'un générateur photovoltaïque bi-axes sur mat en autoconsommation. L'emprise au sol du		Défavorable le 21/12/2023
DP 045 274 23 00130 27/12/2023	29/11/2023	Mairie de Saint Denis en Val	rue des Acacias 45560 (AM 80)	11291 m <sup>2</sup>	nouvelle construction ossuaire	- Surface plancher créée : 20 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 21/12/2023
DP 045 274 23 00131 09/01/2024	29/11/2023	MASTER ENERGIE	26 allée du Verger 45560 (AH 168)	636 m <sup>2</sup>	Installation de 6 panneaux photovoltaïques noires mates en surimposition à la toiture EST du bâtimen	- Surface plancher créée : 0 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 19/12/2023
DP 045 274 23 00132 09/01/2024	29/11/2023	M DILLER Félix	5 allée des Anchaux 45560 (AW 370)	667 m <sup>2</sup>	Construction d'une piscine en béton armée familiale		Défavorable le 21/12/2023
DP 045 274 23 00133 09/01/2024	07/12/2023	M BABAULT ALAIN	6 ALL DE LA PRUNELAIE 45560 (AR 132)	698 m <sup>2</sup>	Pose d'un carport de couleur gris anthracite 7016		Favorable le 20/12/2023

**Liste des décisions**

**45274 - SAINT-DENIS-EN-VAL**

**Déclaration préalable**

13/02/2024

<b>N° de dossier Date d'affichage</b>	<b>Date dépôt</b>	<b>Demandeur</b>	<b>Lieux des travaux</b>	<b>Superficie</b>	<b>Nature des travaux</b>	<b>Projet</b>	<b>Décision</b>
DP 045 274 23 C0047 09/01/2024	17/04/2023	M POIRIER FABRICE	1023 RUE DINETARD 45560 (AI 391, AI 392, AI 393, AI 394)	2225 m <sup>2</sup>	Annexe sans liaison avec l'habitation +pool house		Rejet implicite le 23/11/2023
DP 045 274 24 00002	10/01/2024	GNS CONSEILS	6 Allée de la Prunelaie 45560 (AR 132)	698 m <sup>2</sup>	Installation de 12 panneaux photovoltaïques en noirs mates de 375WC à la toiture ouest du bâtiment ,	- Surface plancher créée : 0 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 05/02/2024
DP 045 274 24 00003	12/01/2024	M GIROUX CHRISTOPHE	253 rue des Fontaines 45560 (AO 413)	1210 m <sup>2</sup>	INSTALLATION DE PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES EN SURIMPOSITION panneaux noirs/Cadres noirs. 6 kWc.	- Surface plancher créée : 0 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 05/02/2024
DP 045 274 24 00005	16/01/2024	SAS CERDYS	RUE DE MAISON NEUVE 45560 (AD 41, AD 131, AD 132, AD 150, AD 128)	49751 m <sup>2</sup>	Installation d'un générateur photovoltaïque bi-axes sur mat en autoconsommation.		Favorable le 06/02/2024

**Liste des décisions**

**45274 - SAINT-DENIS-EN-VAL**

**Certificat d'urbanisme**

13/02/2024

<b>N° de dossier Date d'affichage</b>	<b>Date dépôt</b>	<b>Demandeur</b>	<b>Lieux des travaux</b>	<b>Superficie</b>	<b>Nature des travaux</b>	<b>Projet</b>	<b>Décision</b>
CU 045 274 23 00117 09/01/2024	25/09/2023	PERRONNET LUCAS	ALLEE DES NOISETIERS 45560 (AV 274, AV 275)	922 m <sup>2</sup>			Réalisable le 10/11/2023
CU 045 274 23 00121 09/01/2024	02/10/2023	MME AATILLAH SHEHERAZADE	254 RUE DE LA GRISONNIERE 45560 (BA 2)	800 m <sup>2</sup>			Non réalisable le 13/11/2023
CU 045 274 23 00122 09/01/2024	03/10/2023	AGEO EXPERT	132 Rue du Désert 45560 (BC 45)	1654 m <sup>2</sup>			Réalisable le 17/11/2023
CU 045 274 23 00147 09/01/2024	16/11/2023	M KHALEM Guy	470 RUE DES CORDELLES 45560 (AS 224)	2223 m <sup>2</sup>			Réalisable le 04/01/2024