

**Liste des décisions**

**45274 - SAINT-DENIS-EN-VAL**

**Permis de construire**

07/05/2024

<b>N° de dossier Date d'affichage</b>	<b>Date dépôt</b>	<b>Demandeur</b>	<b>Lieux des travaux</b>	<b>Superficie</b>	<b>Nature des travaux</b>	<b>Projet</b>	<b>Décision</b>
PC 045 274 15 C0034 M02 07/05/2024	08/03/2024	M POHER Tony	Rue de Bransles 45560 (BA 215)	1000 m <sup>2</sup>	construction d'une piscine, local technique enterré, aménagement combles avec ouverture 3 vélux....	- Surface plancher créée : 132,97 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 28/03/2024
PC 045 274 22 00004 M02 07/05/2024	25/01/2024	M VILAIN Samuel	401 RUE DE LA CORNAILLERE 45560 (AP 243, AP 244)	461 m <sup>2</sup>	Construction d'une habitation ajout du module extérieur de la pompe à chaleur et de la cour anglaise	- Surface plancher créée : 113,83 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 14/03/2024
PC 045 274 22 00013 M01 07/05/2024	23/02/2024	M LECLERC SEBASTIEN	1329 RUE DE ST DENIS 45560 (AV 274, AV 275)	922 m <sup>2</sup>	Annulation du projet de construction d'un garage indépendant	- Surface plancher créée : 48,75 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 14/03/2024
PC 045 274 22 00032 M01 23/04/2024	05/04/2024	MME PEIGNIER Caroline	277 rue des Auvernats 45560 (AN 518)	5820 m <sup>2</sup>	suppression des 2 marches devant la porte d'entrée et pose de pavés devant la porte d'entrée		Favorable le 17/04/2024
PC 045 274 22 00048 T01 07/05/2024	22/02/2024	3 F CENTRE VAL DE LOIRE	209 RUE DE MELLERAY 45560 (AO 591, AO 590)	1676 m <sup>2</sup>	Transfert dossier pour CONSTRUCTION DE DEUX COLLECTIFS R+2	- Surface plancher créée : 1078 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 10 m <sup>2</sup>	Favorable le 14/03/2024
PC 045 274 23 00017 07/05/2024	31/07/2023	3F CENTRE VAL DE LOIRE	269 rue Saint Denis 45560 (AP 127, AP 128, AP 234)	2401 m <sup>2</sup>	Construction d'un Collectif R+2 de 22 logements Démolition de la maison existante	- Surface plancher créée : 1491 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 260 m <sup>2</sup>	Favorable le 05/04/2024
PC 045 274 23 00022 07/05/2024	30/10/2023	SCI LE FRENE 2	3035 Route de Sandillon 45560 (AK 60)	10000 m <sup>2</sup>	Construction d'un bâtiment industriel de 4 cellules à vocation artisanal ou de bureaux. Chaque cellu	- Surface plancher créée : 753 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 12/04/2024
PC 045 274 23 00025 07/05/2024	14/11/2023	M DILIGENT Louis	114 Rue de Picherieux 45560 (BE 378)	141 m <sup>2</sup>		- Surface plancher créée : 80 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 85 m <sup>2</sup>	Annulation le 10/04/2024

**Liste des décisions**

**45274 - SAINT-DENIS-EN-VAL**

**Permis de construire**

07/05/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
PC 045 274 23 00026 07/05/2024	16/11/2023	M MARCHAND CHRISTOPHE	787 RUE DE CHAMPBOURDON 45560 (AS 292)	1115 m <sup>2</sup>	Construction d'une extension en mur ossature bois.	- Surface plancher créée : 28,48 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable avec réserve le 07/03/2024
PC 045 274 23 00029 07/05/2024	30/11/2023	M Pereira Miguel	rue des Garennes 45560 (AC 79)	2387 m <sup>2</sup>	réalisation d'une maison avec un étage et une piscine	- Surface plancher créée : 146 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 05/04/2024
PC 045 274 23 00030 07/05/2024	07/12/2023	CONSEILS ET PATRIMOINE	RUE DE CHEMEAU 45560 (BM 668)	2264 m <sup>2</sup>	Construction de 5 logements sociaux individuels groupés en R+1		Favorable le 26/04/2024
PC 045 274 23 00031 07/05/2024	07/12/2023	CONSEILS ET PATRIMOINE	RUE DES CORDELLES 45560 (AW 359)	254 m <sup>2</sup>	Construction de 4 logements sociaux individuels groupés en R+1		Favorable le 26/04/2024
PC 045 274 24 00001 07/05/2024	26/01/2024	MME DUJARDIN Angélique	1170 rue de Saint Denis 45560 (AW 136)	1064 m <sup>2</sup>	Construction d'une extension Démolition d'un garage en fond de parcelle	- Surface plancher créée : 51,12 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Défavorable le 26/04/2024
PC 045 274 24 00004 07/05/2024	02/03/2024	M FOURNIER Léo	RUE JEHANNE LA BOURDONNE 45560 (AD 194)	1572 m <sup>2</sup>	construction d'une extension à usage de stationnement		Annulation le 02/04/2024
PC 045 274 24 00007 07/05/2024	12/03/2024	M DAUBORD BERNARD	659 RUE DU VAL 45560 (AT 19, AT 211, AT 215)	1893 m <sup>2</sup>	Construction d'une maison d'habitation à étage avec garage accolé	- Surface plancher créée : 125,4 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 30/04/2024

**Liste des décisions**

**45274 - SAINT-DENIS-EN-VAL**

**Déclaration préalable**

07/05/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 045 274 23 00125 07/05/2024	22/11/2023	M ISSAUTIER Benoit	288 Rue du Désert 45560 288 Rue du Désert (BC 89)	1270 m <sup>2</sup>	Création d'une cuisine d'été attenante à ma maison. Superficie de 12m <sup>2</sup> , elle comportera un four à pa		Annulation le 12/03/2024
DP 045 274 23 00134 07/05/2024	07/12/2023	PDP 45 - JOLLY RENOV	RUE DU CHATEAU D EAU 45560 (AT 43)	546 m <sup>2</sup>	Installation panneaux solaires		Défavorable tacite le 25/04/2024
DP 045 274 24 00007 07/05/2024	18/01/2024	MME Dedieu Nathalie	227 Rue de Champbourdon 45560 (AR 268)	500 m <sup>2</sup>	Remplacement huisseries et porte. Ravalement Installation d'un velux		Favorable le 14/03/2024
DP 045 274 24 00009 07/05/2024	17/01/2024	M ZARAGOZA Vincent	101 RUE NICOLE GUIGNAGE 45560 (AC 126)	2616 m <sup>2</sup>	construction d'une serre/abri de piscine		Défavorable le 25/04/2024
DP 045 274 24 00013 07/05/2024	26/01/2024	AURELIANIS PAYSAGE CONCEPT	900 RUE DINETARD 45560 (AK 17)	5080 m <sup>2</sup>	Installation de 16 panneaux photovoltaïques		Favorable le 29/03/2024
DP 045 274 24 00019 07/05/2024	23/01/2024	Romain LAUTIE - NR HABITAT	336 RUE DE LA LOIRE 45560 (BH 110)	923 m <sup>2</sup>	ITE sur l'ensemble de la maison et ravalement		Favorable le 28/03/2024
DP 045 274 24 00022 07/05/2024	05/02/2024	M KOPIEC GILLES	820 RUE DINETARD 45560 (AK 97)	400 m <sup>2</sup>	Fermeture du carport existant en garage fermé	- Surface plancher créée : 17,92 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 1,93 m <sup>2</sup>	Défavorable le 08/04/2024
DP 045 274 24 00023 07/05/2024	06/02/2024	M LEVISTRE-JEANNE William	4 Allée de la meunerie 45560 (AN 449)	1112 m <sup>2</sup>	Création d'un carport recevant 16 panneaux photovoltaïques. Ces panneaux sont anti reflets.		Défavorable le 03/04/2024
DP 045 274 24 00025 07/05/2024	08/02/2024	M DE ENCARNACAO BARROS Manuel	14 rue des fontaines 45560 (BL 7)	955 m <sup>2</sup>	Réhabilitation et extension d'une maison d'habitation. Travaux d'isolation par l'extérieur, élargiss	- Surface plancher créée : 28 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 27/03/2024

**Liste des décisions**

**45274 - SAINT-DENIS-EN-VAL**

**Déclaration préalable**

07/05/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 045 274 24 00027 07/05/2024	14/02/2024	M LECLERC SEBASTIEN	rue des noisetiers 45560 (AV 274, AV 275)	922 m <sup>2</sup>	division en vue de construire		Favorable le 12/03/2024
DP 045 274 24 00028 07/05/2024	18/02/2024	M Perrin Loïc	7 rue de Galarne 45560 (BM 673)	1362 m <sup>2</sup>	Construction d'un carport Thermowood 'Pin rouge' de 3m l*6m L*2,40mh ouvert en planchettes traitées	- Surface plancher créée : 0 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Annulation le 05/04/2024
DP 045 274 24 00029 07/05/2024	18/02/2024	M Perrin Loïc	7 rue de Galarne 45560 (BM 673)	1362 m <sup>2</sup>	Construction d'un abri de jardin en bois thermowood Pin rouge sur dalle béton, de 4*5m en planchette	- Surface plancher créée : 20 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 02/04/2024
DP 045 274 24 00031 07/05/2024	27/02/2024	M Gauthey Arthur Olivier Adrien	47 rue Jehanne la bourdonne 45560 (AD 134, AD 135)	3003 m <sup>2</sup>	Isolation thermique par l'extérieur (plaques de polystyrène expansé ignifugé épaisseur 140mm puis e	- Surface plancher créée : 28 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 19/03/2024
DP 045 274 24 00032 07/05/2024	28/02/2024	ASSOCIATION DIOCESAINE D'ORLEANS	LE BOURG NORD 45560 (AR 81)	146 m <sup>2</sup>	Remplacement d'une fenêtre en PVC, peinture porte d'entrée et pose de volets roulants		Favorable le 27/03/2024
DP 045 274 24 00035 07/05/2024	26/02/2024	M TONDEUR XAVIER	118 RUE DE LA CORNAILLERE 45560 (AT 78)	714 m <sup>2</sup>	Remplacement de 9 fenêtres en simple vitrage par du triple vitrage		Favorable tacite le 08/04/2024
DP 045 274 24 00037 07/05/2024	06/03/2024	M NEYRIAL WILLIAM	155 RUE DE BONNEVAUX 45560 (BC 261, BC 252, BC 256, BC 264)	5179 m <sup>2</sup>	installation de panneaux photovoltaïques sur toiture abri piscine (côté sud) et dépendance (côté sud)		Favorable le 28/03/2024
DP 045 274 24 00038 07/05/2024	06/03/2024	MME MINE Liliane	405 Rue du Fort 45560 (AX 197)	2256 m <sup>2</sup>	division		Favorable le 29/03/2024
DP 045 274 24 00039 07/05/2024	07/03/2024	M PERON PHILIPPE	104 RUE DE LA PORTE ROUGE 45560 (AW 351)	729 m <sup>2</sup>	Piscine enterré L 5.00 / l 3.00 / P 1.50 m avec un revêtement de couleur sable avec margelles		Favorable le 03/04/2024

**Liste des décisions**

**45274 - SAINT-DENIS-EN-VAL**

**Déclaration préalable**

07/05/2024

N° de dossier Date d'affichage	Date dépôt	Demandeur	Lieux des travaux	Superficie	Nature des travaux	Projet	Décision
DP 045 274 24 00040 07/05/2024	12/03/2024	M DAROUSSIN Roch	447 rue du Château 45560 (AC 36)	2011 m <sup>2</sup>	Installation de 16 panneaux photovoltaïques		Favorable le 04/04/2024
DP 045 274 24 00041 07/05/2024	07/03/2024	M MAHFOUD ISMAIL	588 RUE DE LA CORNAILLERE 45560 (AT 105)	1242 m <sup>2</sup>	Création de 2 fenêtres de toit		Favorable le 26/03/2024
DP 045 274 24 00043 07/05/2024	18/03/2024	M DENIS Maxime	RUE DES CORDELLES 45560 (AW 364)	590 m <sup>2</sup>	Piscine enterré		Favorable le 28/03/2024
DP 045 274 24 00044 07/05/2024	15/03/2024	M HULEUX Sylvain	311 RUE DE MELLERAY 45560 (AO 92)	935 m <sup>2</sup>	Raccordement de deux bâtiments -Pose de deux portes d'entrées -Couverture (tuiles	- Surface plancher créée : 4,5 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 10/04/2024
DP 045 274 24 00048 07/05/2024	01/04/2024	M Carpentier Maxime	642 Rue de Saint Denis 45560 (AS 166)	1309 m <sup>2</sup>	Je vais modifier l'escalier pour rentrer dans la maison. Je vais faire un escalier quart de tours au	- Surface plancher créée : 0 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 24/04/2024
DP 045 274 24 00049 07/05/2024	30/03/2024	M MARCHAND Christophe	787 RUE DE CHAMPBOURDON 45560 (AS 292)	1115 m <sup>2</sup>	Construction d'un abri de jardin	- Surface plancher créée : 14,8 m <sup>2</sup> - Surface plancher démolie : 0 m <sup>2</sup>	Favorable le 22/04/2024
DP 045 274 24 00051 07/05/2024	03/04/2024	M BRUNET DOMINIQUE	513 RUE DU BOIS DES PRES 45560 (1 BH 33)	704 m <sup>2</sup>	INSTALLATION GENERATEUR PHOTOVOLTAIQUE DANS UN PLAN DE TOITURE		Favorable le 24/04/2024
DP 045 274 24 00052 07/05/2024	03/04/2024	M LAVEAU JEAN PIERRE	140 RUE DU CHATEAU D EAU 45560 (AT 43)	546 m <sup>2</sup>	Construction d'un carport		Favorable le 25/04/2024
DP 045 274 24 00054 07/05/2024	04/04/2024	MME Dubbeldmann Olivia	12 Allée des noisetiers 45560 (AV 109)	434 m <sup>2</sup>	réalisation d'un hydrofuge coloré sur toiture couleur beige sable (clair)		Défavorable le 25/04/2024

**Liste des décisions**

**45274 - SAINT-DENIS-EN-VAL**

**Déclaration préalable**

07/05/2024

<b>N° de dossier Date d'affichage</b>	<b>Date dépôt</b>	<b>Demandeur</b>	<b>Lieux des travaux</b>	<b>Superficie</b>	<b>Nature des travaux</b>	<b>Projet</b>	<b>Décision</b>
DP 045 274 24 00056 07/05/2024	04/04/2024	MME PEIGNIER CAROLINE	277 RUE DES AUVERNATS 45560 (AN 518)	454 m <sup>2</sup>	Pose clôture sur façade		Favorable le 30/04/2024
DP 045 274 24 00061 07/05/2024	09/04/2024	JOLLY RENOV	160 RUE DU CHATEAU D EAU 45560 (AT 42)	597 m <sup>2</sup>	Construction d'une pergola		Favorable le 25/04/2024
DP 045 274 24 00069 07/05/2024	12/04/2024	EDF ENR - Agence de Massy	948 RUE DINETARD 45560 (AK 19)	818 m <sup>2</sup>	pose de panneaux photovoltaïques		Favorable le 03/05/2024
DP 045 274 24 00070 07/05/2024	08/04/2024	FRANCE HABITAT ENERGIE	1 RUE DES GLYCINES 45560 (AO 531)	539 m <sup>2</sup>	Installation de 15 panneaux photovoltaïques		Favorable le 03/05/2024

**Liste des décisions**

**45274 - SAINT-DENIS-EN-VAL**

**Certificat d'urbanisme**

07/05/2024

<b>N° de dossier Date d'affichage</b>	<b>Date dépôt</b>	<b>Demandeur</b>	<b>Lieux des travaux</b>	<b>Superficie</b>	<b>Nature des travaux</b>	<b>Projet</b>	<b>Décision</b>
CU 045 274 24 00033 07/05/2024	14/03/2024	M BESSA Adrien	140 RUE JEHANNE LA BOURDONNE 45560 (AD 23)	3196 m <sup>2</sup>			Réalisable le 03/05/2024
CU 045 274 24 00034 07/05/2024	14/03/2024	M BESSA Adrien	140 RUE JEHANNE LA BOURDONNE 45560 (AD 23)	3196 m <sup>2</sup>			Réalisable le 02/05/2024
CU 045 274 24 00035 07/05/2024	14/03/2024	M BESSA Adrien	140 RUE JEHANNE LA BOURDONNE 45560 (AD 23)	3196 m <sup>2</sup>			Réalisable le 02/05/2024